

lieu.....Munich - Allemagne
maîtrise d'ouvrage.....commanditaire privé
maîtrise d'oeuvre.....wonderland productions
bureau d'étude.....Ilmar Henke
type de projet.....construction neuve

mission.....complète
surface.....400 m² (SHON)
étude.....2000
livraison.....2002
montant des travaux.....700 000 € TTC



ZWEIFAMILIENHAUS

Rénovation et extension d'une maison individuelle à Munich



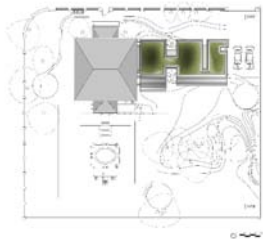
maison individuelle \ allemagne \ bavière \ munich

lieu.....Munich - Allemagne
 maîtrise d'ouvrage.....commanditaire privé
 maîtrise d'oeuvre.....wonderland productions
 bureau d'étude.....Ilmar Henke
 type de projet.....construction neuve

mission.....complète
 surface.....400 m² (SHON)
 étude.....2000
 livraison.....2002
 montant des travaux.....700 000 € TTC



ZWEIFAMILIENHAUS



Rénovation et extension d'une maison individuelle à Munich

Afin de remédier aux problèmes de mobilité et d'accessibilité que présente la maison existante, les maîtres d'ouvrage ont souhaité une configuration sur un seul niveau de leur lieu d'habitation et de travail.

L'extension se développe horizontalement dans la partie sud-ouest du site. Trois éléments spatiaux structurent l'espace unique de l'extension et viennent s'intercaler autour des fonctions habituelles: cuisine, salon, salle à manger.

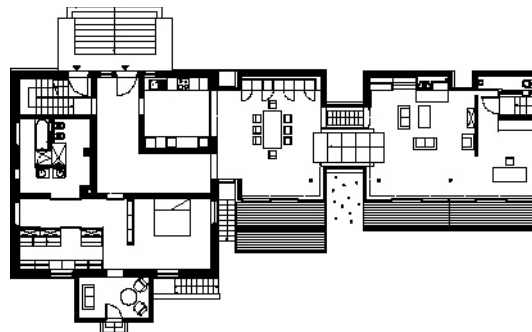
Le premier élément connecte la maison existante à l'extension par le passage à travers une faille lumineuse.

Pour le second, un patio se développe verticalement, créant un passage qui relie le R.d.C haut au jardin.

Le troisième est un filtre lumineux créant une limite perméable entre l'atelier de peinture et le salon.

PROGRAMME - extension: salon | salle à manger | atelier d'artiste | atelier d'orfèvrerie | bureau | terrasses.
 réhabilitation: cuisine | chambre | dressing | salle de bains | hall d'exposition

MATÉRIAUX - menuiserie aluminium | verre opale | parquet chêne | résine



Plan niveau courant.



vue depuis le jardin.



Espaces intérieurs



vue depuis la rue.